

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

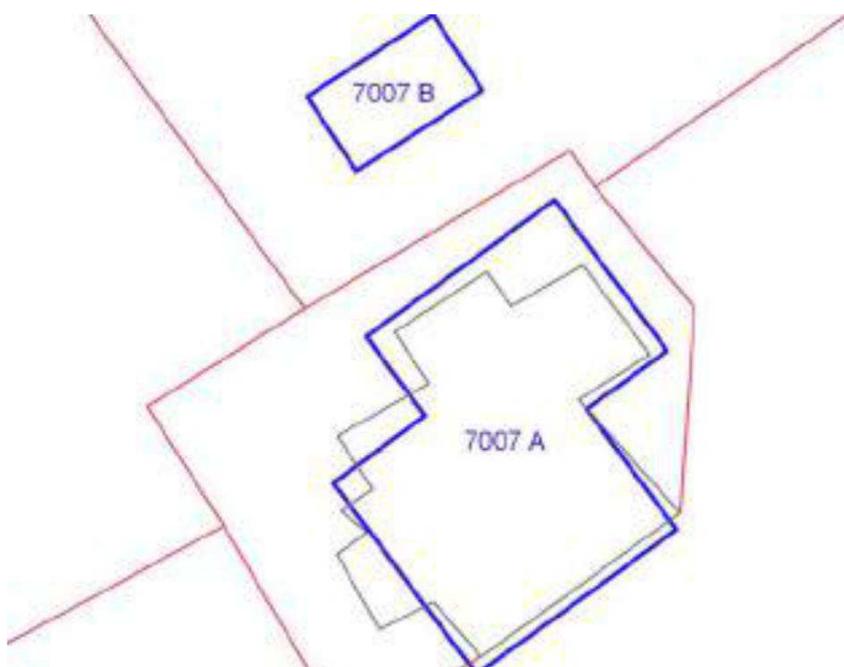
SCHEDA N. 7007

Toponimo ed indirizzo (Pod.e i Rossi) Via Mandria (della) 2

Schede 1985: n. 02/ 12

CTR 1:5000: foglio n. 275112

NCT: foglio/particella 37/90;37/92;37/88



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	annesso agricolo	SV

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 04/03/03

USO ATTUALE		
A	Abitazione temporanea	
B	Annesso agricolo	
Note B: Volume seminterrato con sopra terrazza, forse ex concimaia, ora usato come rimessa/magazzino		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	gravi	
Infissi e persiane	gravi	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	

VALORE		
A	Rilevante	
B	Scarso	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Aia costruita in cotto e pietra di Medio Valore (V); pozzo di Medio Valore (V)
	Cancello	Una sbarra, senza alcuna recinzione, è posta all'inizio della strada di accesso che da via della Mandria conduce alla proprietà
	Alberature di pregio	
	Piscina	
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: leggere
	Pavimentazione	leggere
	Muri a retta in c.a.	assenti
	Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere
	Vegetazione incongrua	leggere
	Garage/rimessa interrata	assenti
	Box	assenti
	Parcheggi	assenti
	Baracche precarie	assenti
VISIBILITA'		
Da punti panoramici		







